

# **WAŻNA INFORMACJA DLA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI** **NOWE ZASADY DOTYCZĄCE UDZIELANIA PEŁNOMOCNICTW**

## **Walne Zgromadzenie 2026**

Podstawa prawna: art. 8<sup>3</sup> ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (zmiany obowiązują od 28.01.2026 r.).

<b>PEŁNOMOCNIK NIE MOŻE BRAĆ UDZIAŁU W GŁOSOWANIU, KTÓREGO PRZEDMIOTEM JEST WYBÓR I ODWOŁANIE CZŁONKÓW RADY NADZORCZEJ LUB CZŁONKÓW ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI</b>	
<b>CZY CZŁONEK SPÓŁDZIELNI MUSI UCZESTNICZYĆ OSOBIŚCIE W WALNYM ZGROMADZENIU?</b>	<p>Członek spółdzielni może ustanowić pełnomocnika. Pełnomocnictwo musi być udzielone na piśmie. Pełnomocnik może reprezentować tylko jednego członka Spółdzielni.</p>
<b>KTO MOŻE BYĆ PEŁNOMOCNIKIEM CZŁONKA SPÓŁDZIELNI ?</b>	<p><b>Tylko osoby wskazane w ustawie:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• osoba bliska (zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, przysposabiający/przysposobiony) – z wyłączeniem osoby pozostającej faktycznie we wspólnym pożyciu (partner, konkubent)</li><li>• adwokat albo radca prawny,</li><li>• inny członek tej samej Spółdzielni</li></ul>
<b>JAKIE DOKUMENTY NALEŻY ZŁOŻYĆ?</b>	<p><b>Wymagane dokumenty:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• pełnomocnictwo udzielone na piśmie</li><li>• przy pełnomocnictwie dla osoby bliskiej dodatkowo należy dołączyć <b>oświadczenie pełnomocnika, bez którego pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej jest nieważne</b></li></ul>
<b>KIEDY I GDZIE ZŁOŻYĆ PEŁNOMOCNICTWO ?</b>	<p><b>Termin i miejsce złożenia:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia</li><li>• złożenie pełnomocnictwa w <b>biurze Zarządu, przy ul. Jana Ostroroga 32a</b></li></ul>